



PIETE PREST S.A.

Râmnicu Vâlcea, Str. Emil Avrănescu, nr. 3,
CUI: RO27289734, J38/298/17.08.2010
Telefon: 0250/732708, 0350/404859; Fax: 0250/732708



ISO 9001 Certificat nr. 904C
ISO 14001 Certificat nr. 469M
ISO 45001 Certificat nr. 315HS

Nr. 6894 / 30.01.2025

Raport periodic de activitate

anul 2024

Profil organizațional

Înființată în anul 2010, prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, Piețe Prest S.A. este o societate comercială, sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea cu rolul de a administra, prin gestiune delegată, serviciile de salubritate, respectiv activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice și curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț și serviciile de administrare a domeniului public și privat, respectiv construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor și a WC-urilor publice.

Societatea Piețe Prest S.A. și-a desfășurat activitatea în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice nr. 28077/20.09.2010, completat cu actele adiționale ulterioare iar din septembrie 2020 își desfășoară activitatea în baza contractelor de delegare nr.29372/2020 și 34764/2020.

Începând cu data de 02.04.2024 societății i a fost delegată și activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare la obiectivele din Municipiul Râmnicu Vâlcea, prin contractul de delegare a gestiunii nr.14022/02.04.2024;

Societatea funcționează potrivit reglementărilor legale în vigoare privind societățile, respectiv Legea nr.31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare având ca acționar Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

Societatea desfășoară activități de:

- construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor;
- amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice și a locurilor de agrement;
- organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor, a WC-urilor publice;
- măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice;

- curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț;

- activitatea de dezinsecție, dezinfectie și deratizare la obiectivele din Municipiul Râmnicu Vâlcea;

Societatea Piețe Prest S.A., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vâlcea cu nr. J38/298/07.08.2010, având codul unic de înregistrare fiscală RO 27289734 și atribut fiscal RO, este o societate cu capital de stat având drept acționar majoritar Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

Societatea Piețe Prest S.A. a rectificat sistemul de management integrat mediu-calitate -sănătate și securitate ocupațională, în conformitate cu Standardele ISO SREN ISO 14001: 2015, ISO 14001: 2015 și SR EN ISO 9001:2015/ISO 9001:2015 ȘI SR OH SAS 18001:2008/OH SAS 18001:2007, SR ISO 45001:2018, sistem implementat pentru sediul social și punctele de lucru ale societății Piețe Prest S.A.. Activitatea societății este influențată în mod direct de deciziile legislative, serviciile publice constituind un punct de interes major în activitatea autorităților locale, urmare a interesului cetățenilor față de acest aspect al vieții sociale.

Societatea Piețe Prest S.A are sediul social în Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Emil Avrănescu, nr.3, județul Vâlcea, telefon:0250/732708, fax:0250/732708,e-mail: pieteprest@yahoo.com, website: www.pieteprest.ro.

Transparență instituțională

Bugetul societății Piețe Prest S.A.

Bugetul de venituri și cheltuieli reprezintă pentru societatea Piețe Prest S.A. principalul instrument de programare a rezultatelor financiare, urmărind asigurarea echilibrului financiar intern (finanțarea activității, asigurarea lichidităților necesare pentru plata obligațiilor față de salariați, furnizori, bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale și protecției sociale).

Elaborarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2024 de către societatea Piețe Prest SA s-a făcut conform Ordinului nr.3818/10.01.2020 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, Ordonanța Guvernului nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrative teritoriale sunt acționari unici sau majoritari sau dețin direct sau indirect o participație majoritară, Legea nr.421/28.12.2023 a bugetului de stat pe anul 2024, Ordonanța Guvernului nr.64/2001 privind repartizarea profitului la societățile comerciale, Hotărârea Guvernului nr. 1151/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de organizare și exercitare a controlului financiar de gestiune.

Aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli asigură îndeplinirea obiectului de activitate al societății, proiectul BVC-ului pentru anul 2024 fiind aprobat de reprezentanții Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor și de către Consiliul de Administrație.

Bugetul de Venituri și cheltuieli pe anul 2024 asigură echilibrul financiar intern, desfășurarea activității economice în condiții de eficiență și îndeplinește următoarele funcții: funcția de previziune, funcția de

control al execuției financiare și funcția de asigurare a echilibrului financiar pentru întreaga activitate a societății.

La întocmirea proiectului de buget s-a avut în vedere faptul că în anul 2023, societatea PIETE PREST SA a realizat profit și nu înregistrează restanțe la bugetul de stat și bugetul local.

Proгноza de venituri și cheltuieli pentru anul 2024 s-a efectuat în concordanță cu elementele de bază ale patrimoniului și potențialul economic al societății PIETE PREST S.A., respectiv imobilizările corporale și necorporale, stocurile de materii prime și materiale, de obiecte de inventar, număr mediu de personal, asigurările sociale și protecția socială ale angajaților, consumurile, vânzările și are la baza principiul prudenței și al continuității activității, în condiții de eficiență economică în dimensionarea resurselor necesare finanțării întregii activități.

Pentru anul 2024 fundamentarea indicatorilor din propunerea BVC s-a făcut luând în considerare următoarele aspecte: rezultatele privind execuția BVC pentru anul 2023, tarifele aprobate, organigrama și statul de funcții aprobate, propunerile șefilor serviciilor, sectoarelor și a compartimentelor de specialitate din cadrul societății privind programele de achiziții, reparații, întreținere, mentenanță, pregătire profesională, programe PSI, SSM, elementele de cheltuială cu privire la evoluția producției, evoluția costurilor pe principalele categorii de cheltuieli materiale, cheltuieli salariale, programul de investiții și obiectivele de investiții.

EXECUȚIA BUGETULUI DE VENITURI ȘI CHELTUIELI

I. Realizarea indicatorului venituri totale la 31.12.2024 față de nivelul prognozat prin anexa 1 la B.V.C.aprobat:

- Propus = 33.717.000 lei;
- Realizat = 40.680.608 lei;
- Diferențe = 936.608 lei;

Grad de realizare = 102,43 %

II. Realizarea indicatorului cheltuieli totale la 31.12.2024 față de nivelul prognozat prin anexa 1 la BVC aprobat:

- Propus = 39.707.000 lei;
- Realizat = 37.469.755 lei;
- Diferențe = - 2.237.245 lei;

Grad de realizare = 94,37 %

III. Rezultatul brut al exercițiului bugetar la 31.12.2024:

- Propus = 10.000 lei;
- Realizat = 3.210.853 lei;
- Diferențe = 3.200.853 lei;

INVESTIȚII

Informații legate de procesul de achiziții publice, achizițiile sectoriale și concesiunile de lucrări și servicii.

Lista de contracte încheiate

(obiectul contractului, procedura de achiziții publice folosită, numele câștigătorului)

Nr. crt.	Tip contract	Obiectul contractului	Procedura de achiziție	Furnizor / Prestator / Executant	Numar si data contract
1	Furnizare produse	Sare industrială pt deszapezire	procedura simplificată	Sucursala Exploatarea Miniera Ramnicu Valcea	A.C 20883/02.11.2023
2	Prestari servicii	Servicii de transport marfa - sare industrială	Achizitie directa	Bica Srl	21376/10.11.2023
3	Furnizare produse	Bulbi de flori	Licitatie deschisa	Craiu Construct Srl	23684/13.12.2023
4	Furnizare produse	Rasaduri de flori	Licitatie deschisa	Craiu Construct Srl	23651/13.12.2023
5	Prestari servicii	Servicii de vulcanizare	Achizitie directa	Nurvil Tuning Srl	23695/13.12.2023
6	Prestari servicii	Servicii de inspectie tehnica periodica	Achizitie directa	Mobil Lar Srl	23873/15.12.2023
7	Furnizare produse	Saci menajeri inscriptionati	Achizitie directa	Clipa Ambalaje Srl	23908/15.12.2023
8	Furnizare produse	Accesorii de birou	Achizitie directa	Oficiali Imperium Srl	23909/15.12.2023
9	Furnizare produse	Produse si materiale de curatat	Achizitie directa	Emigab Srl	23910/15.12.2023
10	Furnizare produse	Imprimare si produse conexe	Achizitie directa	Vol Design Srl	23911/15.12.2023
11	Prestari servicii	Servicii de mentenanta Chiller Hala si Piata Centrala	Achizitie directa	Hvac Group Srl	24046/18.12.2023
12	Furnizare produse	Furnizare carburanti auto pe baza de carduri	Licitatie deschisa	Rompetrol Downstream Srl	24390/21.12.2023
13	Furnizare produse	Tonere compatibile	Achizitie directa	Infoplus Service Srl	24865/28.12.2023
14	Furnizare produse	Acord cadru - unitate protejata Lege 488/2006 - productie si furnizare echipament de protectie, imbracaminte de	Achizitie directa	Fingertips Media Srl	947/23.01.2024

		protectie			
15	Prestari servicii	Servicii evaluare proprietati imobiliare	Achizitie directa	Cabinet Individual de evaluare Chis Marius	Comanda nr. 233/15.02.2024
16	Prestari servicii	Servicii de proiectare instalatii electrice	Achizitie directa	Star Electro Srl	2039/08.02.2024
17	Prestari servicii	Servicii asistenta utilizare/update Easy Auto-licenta	Achizitie directa	Conta Top Soft Srl	1331/29.01.2024
18	Furnizare produse	Materiale constructie	procedura simplificata	Marna Sa	A.C 2132/12.02.2024
19	Furnizare produse	Materiale constructie	procedura simplificata	Vadova Srl	A.C 2133/12.02.2024
20	Prestari servicii	Servicii de spalatorie a automobilelor	Achizitie directa	Trundin srl	3023/21.02.2024
21	Furnizare produse	Autoutilitara cabina dubla 3.5 t	Achizitie directa	Primexprod Srl	3265/26.02.2024
22	Furnizare produse	Geam float fi 6mm	Achizitie directa	Leonor Com Srl	3286/26.02.2024
23	Executie lucrari	Executie lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	3320/27.02.2024
24	Furnizare produse	Gazon rulou sport	procedura simplificata	OxyGazon Srl	3899/08.03.2024
25	Furnizare produse	Geam float fi 4mm/6mm	Achizitie directa	Leonor Com Srl	4244/14.03.2024
26	Furnizare produse	Geam float fi 4mm/6mm	Achizitie directa	Leonor Com Srl	4338/18.03.2024
27	Furnizare produse	Geam float fi 4mm/6mm	Achizitie directa	Leonor Com Srl	4707/22.03.2024
28	Executie lucrari	Lucrari de modernizare hala reparatii auto - Tamplarie exetrioara - luminator din policarbonat pe structura metalica	procedura simplificata	Robiflex Company SRL	4746/25.03.2025
29	Executie lucrari	Lucrari de modernizare hala reparatii auto - Reabilitare terasa necirculabila	procedura simplificata	Hispano Construct Srl	4747/25.03.2026
30	Furnizare produse	Geam float fi 4mm/6mm	Achizitie directa	Leonor Com Srl	5394/29.03.2024
31	Prestari servicii	Inchiriere utilaje de mare capacitate-generatoare ceata rece si calda tip	Achizitie directa	Ecologica Sos Srl	5519/02.04.2024

		ULV			
32	Prestari servicii	Servicii profesionale - biolog activitate DDD	Achizitie directa	Corbeanu Andrei - Stefan	5669/04.04.2024
33	Prestari servicii	Servicii de revizie lazi frigorifice/aparate aer conditionat	Achizitie directa	Hvac Group Srl	5744/05.04.2024
34	Prestari servicii	Servicii de dirigenție de santier	Achizitie directa	Ramil Proiect Srl	5915/08.04.2024
35	Executie lucrari	Executie lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	5882/08.04.2024
36	Prestari servicii	Asigurari membrii Consiliu de Administratie	Achizitie directa	Allianz Tiriace Unit Asigurari Sa	Polite nr. 21179291, 21185451, 21317250, 21179288 din 11.04.2024
37	Prestari servicii	Servicii proiectare instalatii sanitare,termice si ventilatii	Achizitie directa	Proprogramm Srl	6548/17.04.2024
38	Executie lucrari	Executie lucrari de instalatii termice	Achizitie directa	Metinstal Srl	6617/18.04.2024
39	Prestari servicii	Analiza de risc in exploatare pt echipamente de joaca	Achizitie directa	Duo Stil Impex Srl	Comanda nr.763/15.05.2024
40	Executie lucrari	Executie lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	7942/15.05.2024
41	Executie lucrari	Executie lucrari de amenajari exterioare terasamente si alei acces - Cimitir public Raureni	Procedura simplificata	Asocierea Contrust Srl	7943/15.05.2024
42	Prestari servicii	Servicii de dirigenție de santier	Achizitie directa	Ramil Proiect Srl	8053/16.05.2024
43	Executie lucrari	Executie lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	8197/21.05.2024
44	Executie lucrari	Executie lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	9295/05.06.2024
45	Furnizare produse	Usa acces tamplarie PVC	Achizitie directa	Agrosem Srl	DA35931288 / 12.06.2024
46	Furnizare produse	Tamplarie interioara Usi PVC + montaj	Achizitie directa	Agrosem Srl	DA35978866 /19.06.2024
47	Executie lucrari	Executie lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	10396/26.06.2024

48	Prestari servicii	Servicii de asistenta tehnica, revizii si reparatii locuri de joaca Parc Hidro	Achizitie directa	Cdc Tech Srl	11701/15.07.2024
49	Executie lucrari	Lucreari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	12135/23.07.2024

Număr de procese de achiziții pe categorii, pentru anul 2024:

Produse = 21

Servicii = 17

Lucrări = 11

Achiziții realizate prin sistemul electronic din totalul achizițiilor desfășurate pe parcursul anului 2024:

Achiziții SEAP: 18

Durata medie a unui proces de achiziție publică pe categorii de achiziții:

Licitație deschisă = 35 zile, Procedură simplificată (Produse = 21 zile / Servicii = 21 zile, Lucrări: 21)

Informații despre litigii în care este implicată instituția

Numărul total de litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată, la 31.12.2024: 4 litigii

NR. CRT	Nr. dosar/ Instanța de judecată	Data introducerii cererii	Persoana fizică sau juridică care se află în litigiu cu societatea	Calitatea procesuală a societății	Obiectul litigiului	Faza în care se află litigiul
0	1	2	3		4	6
1	5757/288/2023	08.05.2023	Ceaușu Florin	pârât	Hotărâre care să țină loc de act autentic	recurs
2	6437/288/2023	18.05.2023	Rădoi Ionel	pârât	pretenții	fond
3	11508/288/2023	21.09.2023	Smart Bogasig SRL	creditor	Ordonanță de plată	apel
4	14810/288/2024	25.11.2024	BEJ Muraru Tătoiu Bogdan	Terț poprit	Validare poprire	fond

Organigrama

Prin Hotărârea AGA nr.17/07.12.2023 a Adunării Generale a Acționarilor societății Piețe Prest S.A., în baza mandatului primit prin H.C.L nr.352/27.11.2023 a fost aprobată Organigrama societății Piețe Prest SA și a fost publicată pe site-ul oficial al societății.

Informații despre managementul resurselor umane

Număr funcții conducere: 17 posturi

Număr administratori- membri în Consiliul de Administrație: 4

Număr salariați:

- la începutul anului 2024: 359
- la sfârșitul anului 2024: 355

Concursuri organizate pentru ocuparea unor posturi vacante în anul 2024: 17

Funcții de conducere exercitate temporar în anul 2024: Nu a fost cazul;

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2024: 5.646 lei

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2024, pentru activitatea principală a societății „Alte activități de curățenie” : 6.029 lei

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2024, pentru activitățile secundare ale societății: 4.696 lei

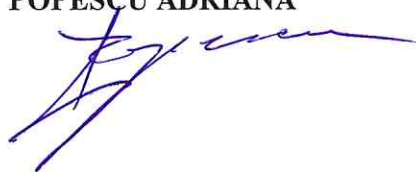
Venitul mediu brut Administratori/Consiliu de Administrație: 1.709 lei

Relația cu comunitatea

Raportul de activitate Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare este întocmit într-un document distinct, în conformitate cu prevederile anexei nr.10 la normele metodologice.

Prezentul Raport de activitate a fost întocmit în conformitate cu anexa nr.3 din HG nr.478/2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

**DIRECTOR GENERAL,
POPESCU ADRIANA**



**Întocmit,
Consilier Juridic,
Mariana Ana Mărcoiu**

