

PIETE PREST SA  
NOTA 1

ACTIVE IMOBILIZATE - 2025

- lei -

Denumirea elementului de imobilizare*)	Valoarea bruta**)				Ajustari de valoare ***) (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
0	1	2	3	4=1+2-3	5	6	7	8=5+6-7
Cheltuieli de constituire si chelt.de dezvoltare								
Alte imobilizari necorporale	39.408	7.450		46.858	33.762	9.061		42.823
Terenuri								
Constructii	2.610.992	4.671.275		7.282.267	792.343	164.420		956.763
Instalatii tehnice si masini,utilaje,, animale si plantatii	8.947.612	837.472	7.734	9.777.350	5.868.543	1.034.746	7.734	6.895.555
Mobilier, birotica si altele	70.976	35.982		106.958	51.504	15.528		67.032
Imobilizari in curs	4.402.188	2.380.219	5.279.603	1.502.804				
Imobilizari financiare	58.780	47.974		106.754				
Avansuri acordate pentru imob.corporale								
<b>Total</b>	<b>16.129.956</b>	<b>7.980.372</b>	<b>5.287.337</b>	<b>18.822.991</b>	<b>6.746.152</b>	<b>1.223.755</b>	<b>7.734</b>	<b>7.962.173</b>

In cadrul imobilizarilor necorporale, in bilant valoare bruta este la inceputul exercitiului in suma de **39.408 lei**, reprezentand: program sistem informatic (12.900 lei), licente programe (11.508 lei) si platforma de evidenta si gestiune locuri de veci cimitire (15.000 lei)

In cursul anului s-a inregistrat o crestere in suma de **7.450 lei** reprezentand Sistem de Management al Instalatiilor de automatizare pentru Piata Centrala.

Amortizarea imobilizarilor necorporale este liniara, conform duratei contractului.

In cursul exercitiului 2025 Piete Prest SA a inregistrat:

1. -o crestere a categoriei activelor fixe corporale de natura constructiilor, in suma de 4.671.274,29 respectiv:

Nr.inv.345	MODERNIARE SERE V	338.565,78
Nr.inv.367	EXTINDERE CIMITIR CETATUJA	470.185,93
Nr.inv.368	REABILITARE TERMICA BLOC 64	21.847,52
Nr.inv.371	MODIFICARI INTERIOARE SI MODERNIZARE HALA REPARATII AUTO	3.840.675,06

2. -o crestere a categoriei Instalatii tehnice si masini, utilaje cu suma de **837.472,02 lei** reprezentand investitii in curs finalizate si achizitii de mijloace fixe necesare pentru desfasurarea activitatii de spatii verzi, salubritate, piete agroalimentare, etc., respectiv:

Nr.inv.340	MS 261 MOTOFERASTRAU STIHL	3.178,90
Nr.inv.341	COMPRESOR AER 370 L 10 BAR 600L/MIN TRIFAZAT ANGRENARE	4.496,00
Nr.inv.343	CUPA SPATE BULDOEXCAVATOR 300MM CU 3 DINTI SI BOLTURI	3.486,55
Nr.inv.344	PRESA HIDRAULICA SI PNEUMATICA PT ATELIER 50 TONE JCB TOOLS JCB TY50001	5.213,00
Nr.inv.355	MASINA FRECAT SI ASPIRAT PARDOSELI TURN/FREE EVO 50 BT 24VPA	12.596,64
Nr.inv.356	ATOMIZOR NEBULIZANT PENTRU DEZINSECTIE TIFONE CITY 36DSV 460	158.160,00
Nr.inv.357	SITEM VIDEO DE SUPRAVEGHERE SEDIU SP. VERZI - COL AUTO	20.588,23
Nr.inv.358	SISTEM DE ALARMA ANTIEFRACIE SEDIUL SP. VERZI-COL AUTO	7.983,20
Nr.inv.359	SISTEM DE IRIGATII V - Municipiul Rm. Valcea, Bulevardul Nicolae Balcescu Bloc 1	39.424,53
Nr.inv.360	SISTEM DE IRIGATII V -Municipiul Rm. Valcea, Str. Decebal - Pompieri	20.012,56
Nr.inv.361	SISTEM DE IRIGATII V - Municipiul Rm Valcea, Str.Ostrovani, aliniam.strad.Gr.Zoo	46.733,46
Nr.inv.362	SISTEM DE IRIGATII V - Municipiul Rm.Vl.,str.Republicii	219.815,96

Nr.inv.363	SISTEM DE IRIGATII V- Municipiul Rm. Valcea, str. General Praporgescu nr.46	31.179,04
Nr.inv.364	SISTEM DE IRIGATII V- Municipiul Rm. Valcea gradinita nr.3	101.258,25
Nr.inv.365	SISTEM DE IRIGATII V -Mun.Rm. Valcea, str.Nicolae Labis, Coleg.Energ.II22	20.724,88
Nr.inv.366	SISTEM DE IRIGATII V -Mun.Rm.Valcea Bd.N.Balcescu Bl.7	58.220,04
Nr.inv.369	SISTEM DE IRIGATII V- Mun.Rm.VI.,Str.Republ.(Liceul Antim Ivireanu -fost Sanitar)	70.148,29
Nt.inv.370	SISTEM DE IRIGATII V -Mun.Rm.VI., Str. Ctin.Brancoveanu, in spate bl.D7	14.252,49

-o reducere in suma de **7.733,87 lei** reprezentand casari la aceasta categorie de MF, respectiv:

Nr.inv.102	SISTEM CALCULATOR PC INTEL DUAL CORE E 5700	2,088.71
Nr.inv.174	DEMOLATOR ELECTRIC 1900 W	5,645.16

**3.**

- o crestere la categoria Mobilier aparatura birotica in sume de 35.982,09 reprezentand achizitii de mijloace fixe necesare pentru desfasurarea activitatii, respectiv:

Nr.inv.346	PERGOLA STRADALA	7.564,03
Nr.inv.347	PERGOLA STRADALA	7.564,03
Nr.inv.348	PERGOLA STRADALA	7.564,03
Nr.inv.349	STRUCTURA METALICA ORNAMENTALA TIP STRUT PUI	1.680,00
Nr.inv.350	STRUCTURA METALICA ORNAMENTALA TIP STRUT PUI	1.680,00
Nr.inv.351	STRUCTURA METALICA ORNAMENTALA TIP STRUT PUI	1.680,00
Nr.inv.352	STRUCTURA METALICA ORNAMENTALA TIP STRUT ADULT	2.750,00
Nr.inv.353	STRUCTURA METALICA ORNAMENTALA TIP STRUT ADULT	2.750,00
Nr.inv.354	STRUCTURA METALICA ORNAMENTALA TIP STRUT ADULT	2.750,00

**4.**

- o crestere a investitiilor in curs in suma de **2.380.219** lei reprezentand lucrari in continuare la obiectivele cuprinse in Lista de investitii respectiv:

Sediu Spatii Verzi Coloana Auto cu suma de	641.636,17 lei;
Sera V cu suma de	36.267,00 lei;
Sistem de Irigatii Mun.Rm.Valcea V cu suma de	764.122,71 lei;
Cimitir Cetatuia extindere cu suma de	6.554,53 lei;
Cimitir Raureni	931.638,31 lei

-o reducere in suma de **5.279.603** lei reprezentand obiectiv receptionate respectiv:

*Realizare sisteme de irigatii - Cartiere Mun. V Rm. Valcea - nr.inv.: 359 =	39,424.53
*Realizare sisteme de irigatii - Cartiere Mun. V Rm. Valcea - nr.inv.: 360 =	20,012.56
*Realizare sisteme de irigatii - Cartiere Mun. V Rm. Valcea - nr.inv.: 361 =	46,733.46
*Realizare sisteme de irigatii - Cartiere Mun. V Rm. Valcea - nr.inv.: 362 =	219,815.96
*Realizare sisteme de irigatii - Cartiere Mun. V Rm. Valcea - nr.inv.: 363 =	31,179.04
*Realizare sisteme de irigatii - Cartiere Mun. V Rm. Valcea - nr.inv.: 364 =	101,258.25
*Realizare sisteme de irigatii - Cartiere Mun. V Rm. Valcea - nr.inv.: 365 =	20,724.88
*Realizare sisteme de irigatii - Cartiere Mun. V Rm. Valcea - nr.inv.: 366 =	58,220.04
*Realizare sisteme de irigatii - Cartiere Mun. V Rm. Valcea - nr.inv.: 369 =	70,148.29
*Realizare sisteme de irigatii - Cartiere Mun. V Rm. Valcea - nr.inv.: 370 =	14,252.49
	<b>621,769.50</b>

\*Extindere cimitir Cetatuia- nr.inv.367

**470,185,93**

\*Modernizare Sera V- nr.inv.345

**338,565,78**

\*MODIFICARI INTERIOARE SI MODERNIZARE HALA REPARATII AUTO

**3.840.675,06**

\*suma de restituit Insp.Constructii-Col Auto

**8.406,88**

5.

Soldul de 106.753,79 lei, imobilizari financiare, cont 2678 “ Alte creante imobilizate”, reprezinta:

- 5.000 lei-garantie conform Contractului de delegare a unor servicii publice de administrare a domeniului public si privat de interes local din Municipiul Ramnicu Valcea nr. 34764/14390-18.09.2020, ce a fost constituit ca garantie la infiintarea societatii, cu termen de pastrare mai mare de un an, pe durata contractului de delegare, aflat in conturile de disponibil al Primariei Municipiului Rm. Valcea.
- 101.753,79 lei-garantie de buna executie conform Contractului de delegare a gestiunii activitatii de dezinsectie, dezinfectie si deratizare la obiectivele din Municipiul Ramnicu Valcea nr.14022/02.04.2024, constituita prin retineri successive din sumele datorate pentru facturi partiale, cu respectarea prevederilor art.40 din HG 395/2016.

**Director General,  
Popescu Adriana**



**Director Economic,  
Simion Mariana**



**PIETE PREST SA**

**NOTA 2**

**PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI**

- lei -

Denumirea provizionului *)	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri**)		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		In cont	Din cont	
0	1	2	3	
Provizion pentru litigii	0	0	0	0
Ajustari ptr.deprecierea creantelor-clienti	0	0	0	0

Societatea nu are inregistrate provizioane pentru riscuri de cheltuieli la data de 31.12.2025

Societatea nu are angajamente de plata unor dobanzi ori penalitati in contractele incheiate prin care sa se oblige la plata in conditiile nerespectarii unor clauze.

**Director General,  
Popescu Adriana**



**Director Economic,  
Simion Mariana**



REPARTIZAREA PROFITULUI\*)

- lei-

Destinatia profitului	Suma
Profit net contabil:	4.146.325
- rezerva legala constituita	239.023
- acoperirea pierderii contabile	-
<b>Total profit net de repartizat</b>	<b>3.907.302</b>
- dividend brut minim 50% conform prevederi legale (OG 64/2001; Legea 178/2017)	1.953.651
-profit ramas de repartizat la alte rezerve ce constituie sursa proprie de finantare	1.953.651

Societatea a inregistrat **profit net** in anul 2025 in suma **4.146.325 lei**, repartizat, in conformitate cu prevederile OG 64/2001 cu modificarile si completarile ulterioare, pe urmatoarele destinatii:

A fost repartizata suma de **239.023 lei** pentru constituirea **rezervei legale, in limita de 5%** din profitul contabil, pana ce acesta va atinge a cincea parte din capitalul social potrivit prevederilor legale respectiv: **pct.419 alin.(2) din OMFP nr.1802/2014**-privind situatiile financiare anuale, **coroborat cu art.26 lit.a) din Legea 227/2015** privind Codul Fiscal.

Rezeva legala a fost inregistrata si cuprinsa in situatiile financiare la 31.12.2025, in conformitate cu prevederile legale.

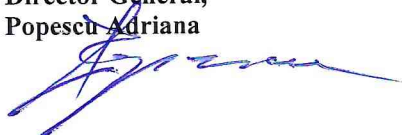
**Profitul net ramas** dupa constituirea rezervei legale, **in suma de 3.907.302 lei**, va fi repartizat de Adunarea Generala a Actionarilor, in conformitate cu prevederile **OG 64/2001**, modificata si completata ulterior prin **Legea 178/2017**, odata cu aprobarea situatiilor financiare anuale, astfel:

**-dividend brut minim 50%** in suma de **1.953.651 lei**. Din suma bruta se va retine si vira catre bugetul de stat impozitul aferent conform prevederilor Codului Fiscal, urmand ca dupa aprobarea situatiilor financiare sa fie virate catre bugetul local dividendele nete cuvenite actionarului.

**-profit ramas de repartizat** in suma de **1.953.651 lei**, in vederea constituirii altor rezerve ca sursa proprie de finantare a societatii.

Inregistrările privind repartizarea profitului pe ultimele doua destinatii vor fi evidentiata in contabilitate la data aprobarii situatiilor financiare de catre Adunarea Generala a Actionarilor.

Director General,  
Popescu Adriana



Director Economic,  
Simion Mariana



## PIETE PREST SA

### NOTA 4

#### ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

<b>Indicatorul</b>	<b>Exercitiul precedent</b>	<b>Exercitiul curent</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
1.Cifra de afaceri neta	<b>39.375.380</b>	<b>43.262.069</b>
2.costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3+4+5)	<b>31.501.015</b>	<b>32.912.112</b>
3.Cheltuielile activitatii de baza	<b>31.501.015</b>	<b>32.912.112</b>
4.Cheltuielile activitatilor auxiliare		
5. Cheltuielile indirecte de productie		
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	<b>7.874.365</b>	<b>10.349.957</b>
7. Cheltuielile de desfacere		
8. Cheltuieli generale de administratie	<b>5.968.739</b>	<b>6.190.009</b>
9.Alte venituri din exploatare	<b>1.278.742</b>	<b>598.636</b>
10.Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)	<b>3.184.368</b>	<b>4.758.584</b>

In cursul exercitiului 2025, fata de aceeaasi perioada a anului 2024 s-a inregistrat o crestere a cifrei de afaceri neta in suma de 3.886.689 lei si o crestere a rezultatului din exploatare, respectiv de 1.574.216 lei

**Director General,  
Popescu Adriana**



**Director Economic,  
Simion Mariana**



## SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

- lei-

Creante	Sold la sfarsitul exercitiului financiar (col.2+3)	Termen de lichiditate	
		Sub 1an	Peste 1 an
0	1 = 2+3		3
<b>Total, din care:</b>	<b>14.592.696</b>	<b>14.568.991</b>	<b>23.705</b>
- client (411,418)-creante comerciale	<b>14.125.594</b>	<b>14.101.889</b>	<b>23.705</b>
- cheltuieli inregistrate in avans (471)	<b>45.277</b>	<b>45.277</b>	
- TVA neexigibil (4428)	<b>29.341</b>	<b>29.341</b>	
- impozit profit (441)	<b>159.909</b>	<b>159.909</b>	
- fonduri speciale CASS (438.2)	<b>213.512</b>	<b>213.512</b>	
- debitori diversi (461)	<b>9.171</b>	<b>9.171</b>	
- decontari in curs de clarificare (473.3)	<b>9.892</b>	<b>9.892</b>	

La data de 31.12.2025 societatea inregistreaza creante comerciale (clienti) in suma de **14.125.594 lei**, respectiv:

1. suma de **14.077.567,97 lei** reprezinta creanta Municipiului Rm.Valcea din care:
  - 11.440.983,52 lei servicii facturate in perioada septembrie 2025 -decembrie 2025, cont 4113-clienti municipiu din care 8.670.925,83 lei restante si achitate pana la data de 12.03.2026 si curente 2.770.057,69 lei;
  - 96.799,79 lei servicii facturate (DDD) in perioada 13.10.2025, reprezentand suma restanta si incasata pana la data de 12.02.2026
  - 2.539.784,66 lei lucrari executate in luna decembrie 2025 si facturate in luna ianuarie 2026, cont 418-clienti facturi de intocmit;
2. suma de **20.113,31 lei** reprezinta clienti diversi- cont 4112
3. suma de **4.192,98 lei** reprezinta client contracte- cont 4111
4. suma de **23.719,60 lei** reprezinta client incerti – cont 4118

Datorii*)	Sold la sfarsitul exercitiului financiar (col.2+3+4)	Termen de exigibilitate		
		Sub 1 an	(1-5) ani	Peste 5 ani
0	1 = 2+3+4	2	3	4
<b>Total, din care:</b>	<b>6.367.161</b>	<b>4.367.161</b>	<b>2.000.000</b>	
- Datorii comerciale (401,404,408)	<b>1.399.818</b>	<b>1.399.818</b>		
- Datorii cu personalul (421,423,427,428)	<b>1.270.474</b>	<b>1.270.474</b>		
- Datorii buget asig sociale (431)	<b>698.192</b>	<b>698.192</b>		
- Datorii buget stat din care:	<b>961.618</b>	<b>961.618</b>		
- TVA (4423)	349.170	349.170		
- impozit profit (441)	-	-		
- impozit venit salarii (444)	125.861	125.861		
- contributia asiguratorie de munca(436)	43.460	43.460		
- TVA neexigibil, (4428)	440.637	440.637		
- contrib.ANRSC., impozite locale (446)	2.490	2.490		
- Handicap persoane neincadrate (447)	0	0		
- Garantie participare licitatie (462)	<b>37.059</b>	<b>37.059</b>		
- Credite bancare pe termen scurt	<b>2.000.000</b>		<b>2.000.000</b>	

La data de 31.12.2025:

-societatea inregistreaza datorii comerciale curente in suma de 1.399.818 lei, reprezentand furnizori pentru aprovizionarile de bunuri si servicii.

-societatea inregistreaza o linie de credit cont curent, neutilizat la 31.12.2025 in suma de 2.000.000 lei, conform Act Additional nr.4/11420232/16.10.2025 la Contractul de credit nr.11420232/11.11.2021, reprezentand o linie de credit cont curent pentru o perioada 24 luni (06.11.2025-05.11.2027), cu posibilitatea prelungirii in urma analizei efectuate de banca.

**Director General,  
Popescu Adriana**



**Director Economic,  
Simion Mariana**



## SC PIETE PREST SA

### NOTA 6

#### PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

Principalele politici contabile adoptate in pregatirea situatiilor financiare sunt prezentate mai jos;

##### **Informatii generale**

SC PIETE PREST SA a fost infiintata in anul 2010 , fiind inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J38/298/2010. Sediul societatii este in Rm Valcea, Str.Emil Avramescu, Nr.3 si isi desfasoara activitatea in conformitate cu prevederile legale si ale actului constitutiv.

##### **Bazele intocmirii situatiilor financiare**

Aceste situatii financiare au fost intocmite in conformitate cu :

- Legea contabilitatii nr. 82/1991 (republicata) ;
- Cerintele de prezentare continute de Reglementarile contabile specifice, armonizate cu Directivele europene si Standardele internationale de contabilitate.

##### **Bazele prezentarii**

Situatiile financiare anexate sunt prezentate in lei RON, moneda in care societatea isi desfasoara activitatea, iar exprimarea cifrelor incluse in raportare s-a facut in mii lei.

##### **Capitalul social**

Capitalul social subscris al SC PIETE PREST SA este in suma de 11.083.000 lei, fiind divizat in 1.108.300 actiuni in valoare de 10 lei fiecare.

Valoarea capitalului social a intregit modificari in cursul anului 2025 cand s-a majorat de la 10.083.000 lei la 11.083.000 lei, sold existent la data de 31.12.2025.

##### **Active si pasive monetare**

Numerarul si echivalentele de numerar, creantele si datoriile (inclusiv creditele purtatoare de dobanda) sunt considerate active si pasive monetare si sunt exprimate in termenii puterii de cumparare in lei la data intocmirii bilantului contabil. Castigurile sau pierderile din pozitia monetara neta a activelor si pasivelor evidentiata in lei sunt inregistrate in contul de profit si pierdere.

##### **Imobilizari corporale**

Imobilizarile corporale sunt inregistrate initial la cost de achizitie.

Intretinerea si reparatiile mijloacelor fixe se trec pe cheltuieli atunci cand apar, iar imbunatatirile aduse activelor, care cresc sau maresc durata de viata a acestora, sunt capitalizate.

Elementele de imobilizari corporale care sunt casate sau cesionate sunt eliminate din bilant impreuna cu amortizarea cumulata corespunzatoare. Profitul sau pierderea rezultate dintr-o asemenea operatiune sunt incluse in rezultatul din exploatare al perioadei.

##### **Amortizare**

Imobilizarile corporale sunt amortizate folosind metoda liniara, pe parcursul duratelor de viata ale acestora.

##### **Conversia tranzactiilor in moneda straina**

Tranzactiile in valuta sunt exprimate in lei prin aplicarea cursului de schimb de la data tranzactiei.

Pasivele in valuta de la sfarsitul anului sunt exprimate in RON la cursul de schimb de la acea data.

Castigurile si pierderile din diferente de curs valutar sunt inregistrate in contul de profit si pierdere al anului respectiv.

Rata de schimb Leu/Euro la 31.12.2025 a fost de 5,0985 lei/Euro si respectiv 4,3417 lei/USD.

##### **Imobilizari necorporale**

Valoarea imobilizarilor necorporale este analizata si ajustata cu valoarea de utilitate a activelor, acolo unde este necesar.

##### **Imobilizari financiare**

Imobilizarile financiare sunt inregistrate la cost, valoarea activului fiind redusa la valoarea recuperabila, atunci cand exista un indicator de depreciere.

**Creante**

Creantele comerciale sunt prezentate la valoarea realizabila anticipata, care este suma initial facturata.

**Disponibilitati**

Disponibilitatile cuprind numerarul in casa, conturile la banci, alte valori.

Acestea sunt inregistrate in bilant la cost, fiind considerate active monetare.

**Datorii**

Datoriile sunt inregistrate la valoarea nominala.

**Rezerva legala**

Rezerva legala este constituita din profitul brut al exercitiului la o rata de 5%, pana cand rezerva totala atinge 20% din capitalul social subscris si varsat, potrivit legislatiei statutare.

**Costurile indatorarii**

Costurile cu dobanzile aferente imprumuturilor sunt trecute pe cheltuieli in momentul in care se efectueaza.

**Costurile privind salariatii**

Drepturile salariatilor includ salariile si contributiile la asigurarile sociale si sunt recunoscute drept cheltuieli in momentul prestarii serviciilor de catre acestia.

**Director General,  
Popescu Adriana**



**Director Economic,  
Simion Mariana**



## PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE

	Numar	Valoare(lei)
Capital social subscris	X	11.083.000
Nr. si valoare totala a unei actiuni (parti sociale) emise	1.108.300	10
Actiuni rascumparate	-	-
Actiuni emise in timpul exercitiului financiar	-	-
- tipul de actiune	-	-
- numar de actiuni emise	-	-
-valoare nominala totala	-	-
-valoare incasata la distribuie	-	-
Obligatiuni emise :	-	-
- tipul obligatiunilor emise	-	-
- obligatiuni emise de entitate, detinute de o persoana nominalizata sau imputernicita de aceasta	-	-

Valoarea capitalului subscris si varsat la 31 decembrie 2025 este de 11.083.000 lei, reprezentand 1.108.300 actiuni a 10 lei, ( valoarea capitalului la 31.12.2013 era de 550.000 lei, reprezentand 55.000 actiuni a 10 lei/actiuni ).

In cursul exercitiului financiar 2014 -2025 au fost inregistrate urmatoarele majorari de capital :

- cu suma de 170.000 lei conform Hotararii AGA nr.12/05.08.2014 fiind inregistrata la Registrul Comertului prin Certificat de inregistrare mentiuni nr.18171/12.08.2014 in baza rezolutiei 6501/20.08.2014 ;
- cu suma de 1.736.000 lei conform Hotararii AGA nr.16/09.12.2014 fiind inregistrata la Registrul Comertului prin Certificat de inregistrare mentiuni nr.27256/19.12.2014 in baza rezolutiei 9337/23.12.2014 ;
- cu suma de 1.700.000 lei conform Hotararii AGA nr.24/12.12.2016 fiind inregistrata la Rgestrul Comertului prin Certificate de Inregistrare mentiuni nr.28130/28.12.2016 in baza in baza rezolutiei nr.165/10.01.2017 ;
- cu suma de 800.000 lei conform Hotararii AGA nr.5/04.04.2018, fiind inregistrata la Rgestrul Comertului prin Certificat de Inregistrare mentiuni nr.8960/19.04.2018 in baza rezolutiei nr.4185/03.05.2018 ;
- cu suma de 1.800.000 lei conform Hotararii AGA nr.13/26.10.2018, fiind inregistrata la Registrul Comertului prin Certificat de Inregistrare mentiuni nr.34115/29.10.2018 in baza rezolutiei nr.10129/30.10.2018 si conform Hotararii AGA nr.15/21.12.2018, fiind inregistrata la Registrul Comertului prin Certificat de Inregistrare mentiuni nr.39755/27.12.2018 in baza rezolutiei nr.1265728.12.2018.
- cu suma de 1.500.000 lei conform Hotararii AGA nr.8/02.05.2023 fiind inregistrata la Registrul Comertului prin Certificat de Inregistrare mentiuni nr.11467/03.05.2023 in baza incheierii nr.3859/08.05.2023 si conform Hotararii AGA nr.19/07.12.2023, fiind inregistrata la Registrul Comertului prin Certificat de Inregistrare mentiuni nr.35382/14.12.2023 in baza incheierii nr.9340/15.12.2023.
- cu suma de 500.000 lei conform Hotararii AGA nr.5/07.05.2024 fiind inregistrata la Registrul Comertului prin Certificat de Inregistrare mentiuni nr.8527/08.05.2024 in baza incheierii nr.3716/09.05.2024.
- cu suma de 500.000 lei conform Hotararii AGA nr.7/26.06.2024 fiind inregistrata la Registrul Comertului prin Certificat de Inregistrare mentiuni nr.18517/27.06.2024 in baza incheierii nr.4945/28.06.2024
- cu suma de 500.000 lei conform Hotararii AGA nr.11/20.12.2024 fiind inregistrata la Registrul Comertului prin Certificat de Inregistrare mentiuni nr.3639238/30.12.2024 in baza incheierii nr.14359/13.01.2025
- cu suma de 327.000 lei conform Hotararii AGA nr.12/20.12.2024 fiind inregistrata la Registrul Comertului prin Certificat de Inregistrare mentiuni nr.3639238/30.12.2024 in baza incheierii nr.14359/13.01.2025

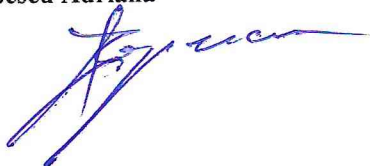
- cu suma de 1.000.000 lei conform Hotararii AGA nr.9/20.06.2026, 10/24.07.2025 fiind inregistrate la Registrul Comertului prin Certificat de Inregistrare mentiuni nr.2459117/26.06.2025, 2933956/31.07.2025 in baza incheierii nr.543226/27.06.2025 si 635049/01.08.2025.

Valoarea capitalului social a intregirat ultimele modificari in cursul anului 2025 cand s-a majorat de la 10.083.000 lei la 11.083.000 lei, sold existent la data de 31.12.2025.

Toate actiunile sunt subscrise si sunt varsate in suma de 11.083.000 lei la 31 decembrie 2025.

Structura actionariatului la 31 decembrie 2025 este actionar unic Municipiul Rm. Valcea.

**Director General,  
Popescu Adriana**



**Director Economic,  
Simion Mariana**



**PIETE PREST SA  
NOTA 8  
INFORMATII PRIVIND SALARIATII**

<b>TOTAL:</b>	<b>Categorie personal</b>	<b>Numar mediu</b>	<b>Salarii brute</b>	<b>Contributii asigurari sociale</b>	<b>Contributii asigurari sanatare</b>	<b>Contributie asiguratorie ptr.munca</b>	<b>Impozit venit salarii</b>	<b>Efectiv personal 31.12.2025</b>
<b>Total activitate</b>		<b>359</b>	<b>22.499.834</b>	<b>5.627.397</b>	<b>2.454.035</b>	<b>499.151</b>	<b>1.454.117</b>	<b>359</b>

**DIN CARE:**

**1.SALARIATI**

<b>Activitati</b>	<b>Categorie salariatii</b>	<b>Numar mediu</b>	<b>Salarii brute</b>	<b>Contributii asigurari sociale</b>	<b>Contributii asigurari sanatare</b>	<b>Contributie asiguratorie ptr.munca</b>	<b>Impozit venit salarii</b>	<b>Efectiv salariatii 31.12.2025</b>
<b>Total activitate</b>	<b>Total din care: -muncitori</b>	<b>355</b>	<b>22.200.984</b>	<b>5.558.247</b>	<b>2.426.369</b>	<b>492.927</b>	<b>1.436.133</b>	<b>355</b>
		<b>292</b>	<b>16.779.399</b>	<b>4.167.601</b>	<b>1.839.998</b>	<b>370.443</b>	<b>1.072.561</b>	<b>291</b>
<b>- prestari servicii</b>	<b>Total din care: -muncitori</b>	<b>355</b>	<b>22.200.984</b>	<b>5.558.247</b>	<b>2.426.369</b>	<b>492.927</b>	<b>1.436.133</b>	<b>355</b>
		<b>292</b>	<b>16.799.399</b>	<b>4.167.601</b>	<b>1.839.998</b>	<b>370.443</b>	<b>1.072.561</b>	<b>291</b>

**2.PERSONAL CU CONTRACT DE MANDAT SI SECRETARIAT CONSILIU DE ADMINISTRATIE**

<b>TOTAL:</b>	<b>Categorie salariatii</b>	<b>Numar mediu</b>	<b>Salarii brute</b>	<b>Contributii asigurari sociale</b>	<b>Contributii asigurari sanatare</b>	<b>Contributie asiguratorie ptr.munca</b>	<b>Impozit venit salarii</b>	<b>Efectiv pers.contr. 31.12.2025</b>
<b>Total activitate</b>	<b>Total din care:</b>	<b>4</b>	<b>298.850</b>	<b>69.150</b>	<b>27.666</b>	<b>6.224</b>	<b>17.981</b>	<b>5</b>
	<b>Personal cu contr.mandat</b>	<b>4</b>	<b>298.850</b>	<b>69.150</b>	<b>27.666</b>	<b>6.224</b>	<b>17.981</b>	<b>5</b>

**Numarul mediu de salariati** la 31.12.2025 a fost de 355 iar numarul efectiv de presonal existent la 31.12.2025 a fost de 355 salariati, din care:

- personal de conducere - 1 director economic;
- personal tesa – 42;
- personal de executie - 312.

Actionarul unic al societatii este Municipiul Rm. Valcea.

Actionarul unic si-a numit reprezentanti in Adunarea Generala a Actionarilor, care iau decizii privind conducerea societatii in conformitate cu actul constitutiv al acesteia. La data de 31.12.2025 numarul membrilor a fost de 2, numiti dintre consilierii alesi in Consiliul Local.

Consiliul de Administratie al societatii la data de 31.12.2025 este format din 5 membri, desemnat de AGA potrivit Hotararii nr. 11/04.11.2021, nr.8/11.04.2022, nr.4/09.03.2023, nr.13/10.11.2025 urmare admiterii membrilor la selectia organizata de catre autoritatea publica locala in conformitate cu dispozitiile OUG 109/2011.

Conducerea executiva a societatii este asigurata de directorul general. Functia de director general este indeplinita in baza contractului de mandat in care sunt prevazute toate drepturile si obligatiile directorului general.

**Personalul cu contract de mandat** la 31.12.2025 este format din:

- personal de conducere - 1 director cu contract de mandat, administrator executiv
- membrii Consiliu de Administratie – 5 persoane

**Director General,  
Popescu Adriana**



**Director Economic,  
Simion Mariana**



### Indicatori economico-financiari

#### -Indicatori de lichiditate:

1. Indicatorul lichiditatii curente =  $\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{18.628.931}{4.367.161} = 4,27$
2. Lichiditate imediata =  $\frac{\text{Active curente} - \text{stocuri}}{\text{Datorii curente}} = \frac{18.628.931 - 719.672}{4.367.161} = 4,10$

#### -Indicatori de risc :

1. Rata indatorarii (ritm descendent ) =  $\frac{\text{Datorii}}{\text{Capital propriu}} = \frac{6.367.161}{23.167.865} = 0,27$

#### - Indicatori de activitate:

1. Viteza de rotatie a creantelor =  $\frac{\text{Creante(clienti)} \times 365}{\text{Cifra de afaceri}} = \frac{11.585.809}{43.262.069} \times 365 = 97,74$
2. Viteza de rotatie a creditelor - furnizori =  $\frac{\text{Datorii comerciale} \times 365}{\text{Achizitii}} = \frac{1.399.818}{18.682.334} \times 365 = 27,34$
- 3 Viteza de rotatie a activelor imobilizate =  $\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}} = \frac{43.262.069}{10.860.818} = 3,98$
4. Viteza de rotatie a activelor totale =  $\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active totale}} = \frac{43.262.069}{29.535.026} = 1,46$
5. Profitabilitate =  $\frac{\text{Profit din exploatare}}{\text{Capital angajat}} = \frac{4.780.465}{23.167.865} = 0,20$

**-Indicatori de profitabilitate:**

$$1. \text{ Marja bruta de vanzari} = \frac{\text{Profit brut}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100 = 4.780.465 / 43.262.069 * 100 = 11,06$$

$$2. \text{ Rata rentabilitii capitalurilor} = \frac{\text{Profit brut}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = 4.780.465 / 23.167.865 * 100 = 20,63$$

**Director General,  
Popescu Adriana**



**Director Economic,  
Simion Mariana**



**PIETE PREST SA**  
**NOTA 10**

a) PIETE PREST S.A. societate cu obiect de activitate in domeniul 8123 Alte activitati de curatenie si are sediul in Rm Valcea, Str. Emil Avramescu, Nr.3 si in anul 2025 a fost condusa de d-na Director General Popescu Adriana.

b) Societatea PIETE PREST SA nu are filiale, intreprinderi asociate si nu detine titluri de participare.

c) Veniturile totale in suma **43.882.585 lei** se compun din

<b>c.1 - venituri din exploatare din care:</b>	<b>43.860.704 lei</b>
- venituri curente:	43.820.830 lei
- venituri din alte surse din care:	39.875 lei
venituri din creante recuperate:	lei
alte venituri de exploatare:	39.875 lei
<b>c.2 - venituri financiare:</b>	<b>21.881 lei</b>
- venituri din investitii financiare;	lei
- venituri din creante imobilizate:	lei
- venituri din dobanzi :	21.881 lei
- venituri din sconturi:	lei
- venituri din diferente curs valutar:	lei

Evaluarea veniturilor se face in moneda nationala (lei).

d) Cheltuielile unitatii in suma de **39.102.120 lei** reprezinta valorile platite sau de platit din care:

<b>d.1 - cheltuieli din exploatare din care:</b>	<b>39.102.120 lei</b>
- consumuri;	6.244.475 lei
- cheltuieli cu personalul	25.576.664 lei
- alte chelt.de exploatare	5.455.143 lei
- amortizarile si provizioanele constituite	1.223.754 lei
- cheltuieli cu impozite, taxe, contrib.ANRSC, pers.neincdr.handicap	602.084 lei
<b>d.2 - cheltuieli financiare:</b>	<b>lei</b>

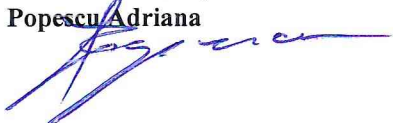
La sfarsitul anului elementele monetare exprimate in valuta (disponibilitati si alte elemente asimilate cum sunt depozitele bancare, acreditivele, creantele, datoriile in valuta) au fost raportate prin utilizarea cursului de schimb la data de 31.12.2025 respectiv 5,0985 lei/EURO si 4,3417 lei/USD.

e) Cifra de afaceri in suma de	43.262.069 lei
Se compune din:	
-venit din vanzari marfa:	-
-venit din prestari servicii:	43.262069 lei
-venit din vanzari produse, lucrari:	-

f) Rezultatul exercitiului :	4.780.465 lei
Profitul impozabil din care:	4.780.465 lei
<b>Profit brut</b>	<b>4.780.465 lei</b>
Cheltuieli nedeductibile (fara impozit pe profit)	6.812 lei
Venituri neimpozabile	239.023 lei
Rezerve	239.023 lei
Alte venituri impozabile	7.344 lei
Acoperire pierdere ani precedent	0 lei
Impozit profit stabilit	728.896 lei
Reducere cf. OUG 153/2020	94.756 lei
<b>Impozit profit anual</b>	<b>634.140 lei</b>
Profit net	4.146.325 lei

g) Societatea nu/ are cheltuieli cu chirii, redevente 146.206 lei

Director General,  
Popescu Adriana



Director Economic,  
Simion Mariana



S.C. PIETE PREST SA  
 RM.VALCEA  
 27289734

## FLUXURI DE NUMERAR

Metoda directa		2024	2025
<b>I</b>	<b>Fluxuri de numerar din activitatea de exploatare</b>		
	Incasari de la clienti	44,546,644	47,265,584
(+)	Alte incasari din exploatare	352,372	493,139
(-)	Plati catre furnizori de bunuri si servicii	15,316,032	16,232,936
(-)	Plati sub forma salariilor si altor ch de expl	12,416,215	13,480,725
(-)	Plati de impozite si taxe apartinand expl	14,739,947	16,504,483
(-)	Plati pentru alte nevoi de exploatare	142,971	261,426
(-)	Dobanzi si dividende platite	611,052	1,180,350
(+)	Dobanzi si dividende incasate	26,468	21,815
(-)	Impozit Pe profit platit	429,422	713,107
<b>(=)</b>	<b>Flux de numerar privind activitatea de exploatare</b>	<b>1,269,845</b>	<b>-592,489</b>
<b>II</b>	<b>Fluxuri de numerar din activitati de investitie</b>		
	Incasari din vanzarea de imobilizari	1,348	
(-)	Plati din achizitia de imobilizari	3,131,840	2,087,038
(+)	Dobanzi incasate		
(-)	variati creantelor si datorii legate de operatiuni de investitii		
(-)	Cheltuieli si venituri extraordinare legate de investitie		
<b>(=)</b>	<b>NUMERAR NET DIN ACTIVITATI DE INVESTITIE</b>	<b>-3,130,492</b>	<b>-2,087,038</b>
<b>III</b>	<b>Fluxuri de numerar din activitati de finantare</b>		
	Incasari din majorarea capitalului social, primelor legate de capital, subventii pentru investitii	1,827,000	1,000,000
(+)	Incasari din imprumuturi inclusiv descoperiri de cont	0	0
(-)	Plati privind reducerea capitalului social		
(-)	Plati privind rambursarea imprumuturilor		0
(-)	Plata obligatorie de leasing financiar		
(-)	Dividende platite, dobanzi platite		
(+/-)	Variati creantelor si a datorii legate de operatii de finantare		
(-)	Cheltuieli si venituri extraordinare legate de finantare		
(-)	conversia si evaluarea diferentelor de curs valutar		
<b>(=)</b>	<b>NUMERAR NET DIN ACTIVITATI DE FINANTARE</b>	<b>1,827,000</b>	<b>1,000,000</b>
<b>(=)</b>	<b>cresterea neta a numerarului si echivalentelor de numerar</b>	<b>-33,646</b>	<b>-1,679,527</b>
	Numerar si echivalent de numerar la inceputul perioadei	3,075,013	3,041,367
	Numerar si echivalent de numerar la sfarsitul perioadei	3,041,367	1,361,840

Director General,  
 Popescu Adriana



Director Economic,  
 Simion Mariana



PIETE PREST SA Rm.Valcea

Situatii financiare si note explicative la 31.12.2025

Modificarea capitalurilor proprii

Denumirea elementului		Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri		Reduceri		Sold la sfirsitul exercitiului financiar
			Total din care	Prin transfer	Total din care	Prin transfer	
A		1	2	3	4	5	6
Capital subscris nevarsat	1011	0	1,000,000		1,000,000		0
Capital subscris varsat	1012	10,083,000	1,000,000				11,083,000
Partimoniul regiei							0
Prime de capital							0
Rezerve din reevaluare	105	159,234	0		7,345		151,889
Rezerve legale	1061	869,125	239,023				1,108,148
Rezerve statutare sau contractuale							
Rezerve reprezentind surplusul realizat din rezerve din reevaluare							
Alte rezerve	1068	5,591,697	1,311,658				6,903,355
Actiuni proprii							0
Rezultatul reportat	117	6,985	2,630,502		2,623,316		14,171
Rezultatul curent al exercitiului	121	2,783,542	41,099,044		39,736,261		4,146,325
Repartizarea profitului	129	160,543	239,023		160,543		239,023
<b>Total capitaluri proprii (1011+1012+105+1061+1068+117+121-129)</b>		<b>19,333,040</b>	<b>47,041,204</b>	<b>0</b>	<b>43,206,379</b>	<b>0</b>	<b>23,167,865</b>

Director General,  
Popescu Adriana



Director Economic,  
Simion Mariana

