



PIETE PREST S.A.

Râmnicu Vâlcea, Str. Emil Avrămescu, nr. 3,
CUI: RO27289734, J38/298/17.08.2010
Telefon: 0250/732708, 0350/404859; Fax: 0250/732708



ISO 9001 Certificat nr. 904C
ISO 14001 Certificat nr. 469M
ISO 45001 Certificat nr. 315HS

Nr. 9239 / 08-06-2026.

Raport periodic de activitate

anul 2025

Profil organizațional

Înființată în anul 2010, prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, Piețe Prest S.A. este o societate comercială, sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea cu rolul de a administra, prin gestiune delegată, serviciile de salubritate, respectiv activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice și curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț și serviciile de administrare a domeniului public și privat, respectiv construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor și a WC-urilor publice.

Societatea Piețe Prest S.A. și-a desfășurat activitatea în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice nr. 28077/20.09.2010, completat cu actele adiționale ulterioare iar din septembrie 2020 își desfășoară activitatea în baza contractelor de delegare nr.29372/2020 și 34764/2020, prelungite prin Actele Adiționale nr.17/9433/18.06.2025 și 5/9434/18.06.2025.

Începând cu data de 02.04.2024 societății i a fost delegată și activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare la obiectivele din Municipiul Râmnicu Vâlcea, prin contractul de delegare a gestiunii nr.14022/02.04.2024;

Societatea funcționează potrivit reglementărilor legale în vigoare privind societățile, respectiv Legea nr.31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare având ca acționar Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

Societatea desfășoară activități de:

- construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor;
- amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice și a locurilor de agrement;
- organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor, a WC-urilor publice;
- măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice;

- curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț;

- activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare la obiectivele din Municipiul Râmnicu Vâlcea;

Societatea Piețe Prest S.A., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vâlcea cu nr. J38/298/07.08.2010, având codul unic de înregistrare fiscală RO 27289734 și atribut fiscal RO, este o societate cu capital de stat având drept acționar majoritar Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

Societatea Piețe Prest S.A. a rectificat sistemul de management integrat mediu-calitate-sănătate și securitate ocupațională, în conformitate cu Standardele ISOO SREN ISO 14001: 2015, ISO 14001: 2015 și SR EN ISO 9001:2015/ISO 9001:2015 ȘI SR OH SAS 18001:2008/OH SAS 18001:2007, SR ISO 45001:2018, sistem implementat pentru sediul social și punctele de lucru ale societății Piețe Prest S.A.. Activitatea societății este influențată în mod direct de deciziile legislative, serviciile publice constituind un punct de interes major în activitatea autorităților locale, urmare a interesului cetățenilor față de acest aspect al vieții sociale.

Societatea Piețe Prest S.A are sediul social în Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Emil Avrămescu, nr.3, județul Vâlcea, telefon:0250/732708, fax:0250/732708,e-mail: pieteprest@yahoo.com, website: www.pieteprest.ro.

Transparență instituțională

Bugetul societății Piețe Prest S.A.

Bugetul de venituri și cheltuieli reprezintă pentru societatea Piețe Prest S.A. principalul instrument de programare a rezultatelor financiare, urmărind asigurarea echilibrului financiar intern (finanțarea activității, asigurarea lichidităților necesare pentru plata obligațiilor față de salariați, furnizori, bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale și protecției sociale).

Elaborarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 de către societatea Piețe Prest SA s-a făcut conform Ordinului nr.3818/30.12.2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, Ordonanța Guvernului nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrative teritoriale sunt acționari unici sau majoritari sau dețin direct sau indirect o participație majoritară, Legea nr.9/10.02.2025 a bugetului de stat pe anul 2025, Ordonanța Guvernului nr.64/2001 privind repartizarea profitului la societățile comerciale, Hotărârea Guvernului nr. 1151/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de organizare și exercitare a controlului financiar de gestiune.

Aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli asigură îndeplinirea obiectului de activitate al societății, proiectul BVC-ului pentru anul 2025 fiind aprobat de reprezentanții Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor și de către Consiliul de Administrație al societății Piețe Prest S.A..

Bugetul de Venituri și cheltuieli pe anul 2025 asigură echilibrul financiar intern, desfășurarea activității economice în condiții de eficiență și îndeplinește următoarele funcții: funcția de previziune, funcția de

control al execuției financiare și funcția de asigurare a echilibrului financiar pentru întreaga activitate a societății.

La întocmirea proiectului de buget s-a avut în vedere faptul că în anul 2024, societatea PIETE PREST SA a realizat profit și nu înregistrează restanțe la bugetul de stat și bugetul local.

Proгноza de venituri și cheltuieli pentru anul 2025 s-a efectuat în concordanță cu elementele de bază ale patrimoniului și potențialul economic al societății PIETE PREST S.A., respectiv imobilizările corporale și necorporale, stocurile de materii prime și materiale, de obiecte de inventar, număr mediu de personal, asigurările sociale și protecția socială ale angajaților, consumurile, vânzările și are la baza principiul prudenței și al continuității activității, în condiții de eficiență economică în dimensionarea resurselor necesare finanțării întregii activități.

Pentru anul 2025 fundamentarea indicatorilor din propunerea BVC s-a făcut luând în considerare următoarele aspecte: rezultatele privind execuția BVC pentru anul 2024, tarifele aprobate, organigrama și statul de funcții aprobate, propunerile șefilor serviciilor, sectoarelor și a compartimentelor de specialitate din cadrul societății privind programele de achiziții, reparații, întreținere, mentenanță, pregătire profesională, programe PSI, SSM, elementele de cheltuială cu privire la evoluția producției, evoluția costurilor pe principalele categorii de cheltuieli materiale, cheltuieli salariale, programul de investiții și obiectivele de investiții.

EXECUȚIA BUGETULUI DE VENITURI ȘI CHELTUIELI

I. Realizarea indicatorului venituri totale la 31.12.2024 față de nivelul prognozat prin anexa 1 la

B.V.C.aprobat:

- Propus = 43.601.800 lei;
- Realizat = 43.882.586 lei;
- Diferențe = 280.786 lei;

Grad de realizare = 100,64 %

II. Realizarea indicatorului cheltuieli totale la 31.12.2024 față de nivelul prognozat prin anexa 1 la

BVC aprobat:

- Propus = 43.591.800 lei;
- Realizat = 39.102.121 lei;
- Diferențe = 4.489.679 lei;

Grad de realizare = 89,70 %

III. Rezultatul brut al exercițiului bugetar la 31.12.2024:

- Propus = 10.000 lei;
- Realizat = 4.780.465 lei;
- Diferențe = 4.770.465 lei;

INVESTIȚII

Informații legate de procesul de achiziții publice, achizițiile sectoriale și concesiunile de lucrări și servicii.

Lista de contracte încheiate

(obiectul contractului, procedura de achiziții publice folosită, numele câștigătorului)

Număr de procese de achiziții pe categorii, pentru anul 2025:

Nr.c rt	Tip contract	Obiectul contractului	Procedura de achiziție	Furnizor Prestator Executant	Numar si data contract
1	Furnizare produse	Sare industrială pentru dezapezire	procedura simplificată	Sucursala Exploatarea Miniera Ramnicu Valcea	Acord cadru 16488/30.09.2024
2	Furnizare produse	Transport sare pentru dezapezire conform contract	achiziție directă	Bica Srl	17044/08.10.2024
3	Furnizare produse	Furnizare carburanți auto pe baza de carduri	Licitatie deschisă	Rompetrol Downstream Srl	18985/11.11.2024
4	Furnizare produse	Saci menajeri inscripționați	Achiziție directă	Clipa Ambalaje Srl	20717/10.12.2024
5	Prestări servicii	Produse și materiale de curățat	Achiziție directă	Emigab Srl	20755/10.12.2024
6	Furnizare produse	Accesorii de birou	Achiziție directă	Oficiali Imperium Srl	20718/10.12.2024
7	Furnizare produse	Tonere compatibile	Achiziție directă	Infoplus Service Srl	20875/12.12.2024
8	Prestări servicii	Servicii de vulcanizare	Achiziție directă	Nurvil Tuning Srl	20877.12.12.2024
9	Furnizare produse	rasaduri flori	procedura simplificată	Craiu Construc Srl	21141/16.12.2024
10	Prestări servicii	Servicii de spalatorie a automobilelor	Achiziție directă	Trundin srl	21531/20.12.2024
11	Furnizare produse	bulbi de flori	procedura simplificată	Craiu Construc Srl	21620/23.12.2024
12	Prestări servicii	Servicii de inspectie tehnica periodica	Achiziție directă	Eta Sa	21631/23.12.2024
13	Lucrări	mentenanța lift pasaj subteran	Achiziție	Kone	2093/21.01.2025

			directa	Ascensorul Sa	
14	Lucrari	mentenanta lift	Achizitie directa	Kone Ascensorul Sa	1009/23.01.2025
15	Lucrari	reparatii rigole metalice Tg. Goranu	Achizitie directa	Santafor International Srl	1321/27.01.2025
16	Furnizare produse	Geam float fi 4mm/6mm	Achizitie directa	Leonor Com Srl	1643/30.01.2025
17	Prestari servicii	Servicii Cimitir Raureni	procedura simplificata	Consistal Energy	44/20.02.2025
18	Lucrari	Executie lucrari de pardoseli epoxidice	procedura simplificata	Hispano Construct Srl	3020/21.02.2025
19	Furnizare produse	Acord cadru/2025 Unitate protejata Legea 448/2006	Achizitie directa	Fingertips Media Srl	3917/07.03.2025
20	prestari servicii	Servicii de guvernanta corporativa - evaluare a activitatii administratorilor	Achizitie directa	Servicii HR 3 STAR SRL	4199/12.03.2025
21	Lucrari	lucrari bransamente apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	4849/26/03.2025
22	Prestari servicii	Acord cadru/2025 Unitate protejata Legea 448/2006	Achizitie directa	Bites Automation	5209/02.04.2025
23	Prestari servicii	Asigurari raspundere civila CA - 3 membrii	Achizitie directa	Allianz-Tiriac Asigurari Unit SA	Comanda nr.504/10.04.2025
24	Lucrari	lucrari bransamente apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	5712/09.04.2025
25	Lucrari	lucrari bransamente apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	6052/11.04.2025
26	Furnizare produse	Atomizor nebulizant Tifone City 36DsV 460	Achizitie directa	KOMMUNAL TECH SRL	6314/17.04.2025
27	Prestari servicii	servicii medicina muncii	Achizitie directa	Doina Med Srl	6743/29.04.2025
28	Furnizare produse	Servicii de spalatorie a automobilelor	achizitie directa	Trundin srl	6910/30.04/.2025
29	Lucrari	Lucrari modernizare hala reparatii auto	Achizitie directa	Plural Albufeira Srl	5153/01.04.2025
30	Furnizare produse	materiale constructie	Achizitie directa	Vadova Srl	contract subsecvent 7897/21.05.2025

31	prestari servicii	servicii dirigentie santier	Achizitie directa	Romigap Servicii Srl	10541/03.07.2025
32	Lucrari	lucrari instalatii electrice cimitir Raureni	Achizitie directa	Contrust Gmb Srl	10272/30.06.2025
33	lucrari	Lucrari de modernizare hala reparatii auto	procedura simplificata	Elserv Srl	10882/09.07/.2025
34	Lucrari	Lucrări de specialitate – aplicare rășini poliuretanice în fisuri pentru stoparea infiltrațiilor – Zona Centrală - Pasaj Subteran	Achizitie directa	Adra Group Ag Srl	11602/22.07.2025
35	Lucrari	Lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	12590/07.08.2025
36	Lucrari	Lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	12589/07.08.2025
37	Lucrari	Lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	13624/26.08.2025
38	Lucrari	Lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	14202/04.09.2025
39	Prestari servicii	Asistenta locuri de joaca	Achizitie directa	Cdc Tech Srl	16620/08.10.2025
40	Lucrari	Lucrari de modernizare hala reparatii auto	procedura simplificata	Hispano Construct Srl	4747/25.03.2025
41	Prestari servicii	alarma efracție	Achizitie directa	Teleteknika Eng Srl	16706/10.10.2025
42	Prestari servicii	infiltratii pasaj	Achizitie directa	Cdc Tech Srl	16956/15.10.2025
43	Prestari servicii	Servicii de dirigentie de santier	Achizitie directa	Ramil Proiect Srl	17173/20.10.2025
44	lucrari	lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	17174/20.10.2025
45	Prestari servicii	Servicii de revizie lazi frigorifice/aparate aer conditionat	Achizitie directa	Bites Automation	17844/29.10.2025
46	Prestari servicii	biolog	Achizitie directa	Corbeanu Andrei	18732/14.11.2025
47	Prestari servicii	Lucrări de modernizare hală reparații auto – Execuție sistem fotovoltaic cu montaj pe clădire”	Achizitie directa	Bites Automation	19177/24.11.2025
48	Lucrari	Lucrari de bransamente de apa	Achizitie	Vilforest Srl	19254/25.11.2025

			directa		
49	Lucrari	Lucrari de bransamente de apa	Achizitie directa	Vilforest Srl	19866/05.12.2025
50	Prestari servicii	Auditarea situatiilor financiare aferente anilor 2025,2026,2027	Achizitie directa	Klass Entreprise Srl	20819/23.12.2025

Produse = 13

Servicii = 18

Lucrări = 19

Achiziții realizate prin sistemul electronic din totalul achizițiilor desfășurate pe parcursul anului 2025:

Achiziții SEAP:

Durata medie a unui proces de achiziție publică pe categorii de achiziții:

Licitație deschisă = 35 zile, Procedură simplificată (Produse = 21 zile / Servicii = 21 zile, Lucrări:21)

Informații despre litigii în care este implicată instituția

Numărul total de litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată, la 31.12.2025: 5 litigii

NR. CRT	Nr. dosar/ Instanța de judecată	Data introducerii cererii	Persoana fizică sau juridică care se află în litigiu cu societatea	Calitatea procesuală a societății	Obiectul litigiului	Faza în care se află litigiul
0	1	2	3		4	6
1	6437/288/2023	18.05.2023	Radoi Ionel	pârât	pretenții	fond
2	5005/288/2025	13.05.2025	Iremag Shop SRL	creditor	Litigii cu profesioniștii	fond
3	16170/288/2024	30.12.2024	Dosan Constantin	pârât	Acțiune în constatare	fond
4	10132/288/2025	10.09.2025	Inspectoratul pentru situații de urgență	reclamant	Plângere contravențională	fond
5	6978/288/2025	27.06.2025	Andrei Cristian	pârât	Acțiune în constatare	fond

Organigrama

Prin Hotărârea AGA nr.1/02.04.2024 a Adunării Generale a Acționarilor societății Piețe Prest S.A., în baza mandatului primit prin H.C.L nr.103/28.03.2024 a fost aprobată Organigrama societății Piețe Prest SA și a fost publicată pe site-ul oficial al societății.

Informații despre managementul resurselor umane

Număr funcții conducere:17 posturi

Număr administratori- membri în Consiliul de Administrație: 5

Număr salariați:

- la începutul anului 2025: 355
- la sfârșitul anului 2025: 355

Concursuri organizate pentru ocuparea unor posturi vacante în anul 2025 : 22

Funcții de conducere exercitate temporar în anul 2025: Nu a fost cazul;

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2025: 5.817 lei

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2025, pentru activitatea principală a societății „Alte activități de curățenie” : 6.382 lei

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2025, pentru activitățile secundare ale societății: 5.496 lei

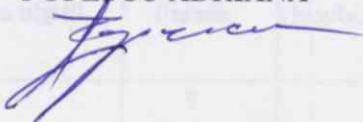
Venitul mediu brut Administratori/Consiliu de Administrație: 1.994 lei

Relația cu comunitatea

Raportul de activitate Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare este întocmit într-un document distinct, în conformitate cu prevederile anexei nr.10 la normele metodologice.

Prezentul Raport de activitate a fost întocmit în conformitate cu anexa nr.3 din HG nr.478/2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

**DIRECTOR GENERAL,
POPESCU ADRIANA**



**Întocmit,
Consilier Juridic,
Mariana Ana Mărcoiu**

